

OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU

A - OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)
 B - VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)
 C - REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)
 D - ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY (VOĽNÁ KRAJINA- ÚOP)

LEGENDA

1.VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		OCHRANNÉ PÁSMA(VN-10m, TS 10m, CESTA III/5207-20m,VODNÝ TOK BIELA ORAVA-6m)
		HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE ULÍC
		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
		KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
		TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
		VODOJEM
		PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		VODNÉ PLOCHY
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

		HRANICE PARCEL
--	--	----------------

FUNKČNÉ REGULATÍVY

		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH-VÝHLAD
		PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY S PREVAHOU REKREAČIE A CR
		PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
		PLOCHY CINTORÍNŮV
		PLOCHY VÝROBY,SKLADOV,ZARIADENÍ TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI,SKLADOK ODPADU
		ORNÁ PÓDA
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		PLOCHY VEREJNE NEDOSTUPNEJ ZELENE(ZÁHRADY)
		PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENE
		PLOCHY LESOV
		REGIONÁLNY BOKORIDOR-KAMENNÝ VRCH BRESTOVKA
		REGIONÁLNY BIOCENTRUM - KYPRINISKO
		MIESTNÝ BOKORIDOR - LOMNICA
		REGIONÁLNY BOKORIDOR-BIELA ORAVA
		ZAMOKRENÉ A PODMÁČANÉ LOKALITY
		SOLITÉRY ZELENÉ (LP-LIPA, SM-SMREK, BR-BREZA, JS-JASEN,TP-TOPOľ,JV-JAVOR, TJ-TUJA)
		SKUPINY VEGETÁCIE (BREHOVÝ PORAST, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA)
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU-VÝHLAD
		POLNÉ CESTY
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU PEŠIEHO POHYBU
		CYKLISTICKÁ TRASA
		PARKOVISKO
		MOST
		REKONŠTRUKCIA MOSTU
		ZASTÁVKA SAD
		ZBER SEPAROVANÉHO ODPADU
		LYŽIARSKY VLEK

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

		STAVEBNÁ ČIARA
		ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VSTUPOV NA POZEMOK

		KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU
		HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIE
		PODLAŽNOSŤ
		KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
		DOPLNKOVÁ FUNKCIA
		OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

BI	-	BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
BH	-	BÝVANIE HROMADNÉ
OV	-	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ-ZARIADENIA MALOOBCHODU A SLUŽIEB BEZ VPLYVU NA OKOLIE, ŠKOLSTVO, KULTÚRA, ŠPORT
RS	-	REKREAČIA(UBYTOVACIE SLUŽBY)A ŠPORT REKREAČNÝ
TDV	-	TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - PARKOVISKÁ, GARÁŽE, ZASTÁVKA SAD
V	-	VÝROBA A SKLADY-LAHKÉ,NEZÁVADNÉ URČENÉ PRE MALÉ PREVÁDZKY,NEZAŤAŽUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
VS	-	VÝROBA A SLUŽBY S OBMEDZENÝM VPLYVOM NA OKOLIE (PREVÁDZKARNE DROBNEJ REMESENEJ VÝROBY A SLUŽIEB)
ZV	-	ZELEŇ VEREJNÁ
ZS	-	ZELEŇ SPRIEVODNÁ, BREHOVÁ
PHs	-	POĽNOHOSPODÁRSKE SAMOZÁSOBIATEĽSTVO PRI BÝVANÍ (ZAHŔÁDKA,CHOV HYDINY,ZAJACE)
PHf	-	POĽNOHOSPODÁRSKE AGROFARMY PRI BÝVANÍ DO 30 VDJ)
P	-	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA cca 50 VDJ
IZ	-	ZELEŇ IZOLAČNÁ

		OZNAČENIE NEZASTAVATEĽNÝCH PLÔCH
		PRIESTOROVÁ DOMINANTA
		VÝZNAMNÝ POHĽADOVÝ UHOL
		VÝZNAMNÁ KRAJINNÁ/SÍDELNÁ/ PANORÁMA
		VÝZNAMNÁ KOMPOZIČNÁ OS

VEREJNEPROSPEŠNÉ STAVBY

		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
--	--	--------------------------------------

2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
		KANALIZAČNÝ ZBERAČ

3. ENERGETIKA

		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE NN
		SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
		STL PLYNOVOD

LEGENDA OBJEKTŮV

		EXISTUJÚCE OBJEKTY
		NAVRHOVANÉ OBJEKTY

BÝVANIE

19 - BYTOVÝ DOM 2x11bj

OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

1. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO

- 1 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- 2 - MATERSKÁ ŠKOLA

B - SPRÁVA A RIADENIE+ OCHRANA PRED POŽIARMI

- 3 - OBECNÝ ÚRAD
- POŽIARNÁ ZBROJNICA
- KNIŽNICA

13 - TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA

C - TELOVÝCHOVA A ŠPORT

- 4 - FUTBALOVÉ IHRIŠKO
- 5 - ŠATNE PRI FUTBALOVOM IHRIŠKU
- 7 - LYŽIARSKÉ STREDISKO-PREVÁDZKOVÝ OBJEKT
- 8 - LYŽIARSKY VLEK 820 m
- 10 - ŠPORTOVO-REKREAČNÁ ZÓNA NA VODNÉ ŠPORTY
- 11 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT S FITNES,BUFETOM A UBYTOVANÍM

D - KULTÚRNE ZARIADENIE

- 6 - KULTÚRNY DOM
- 7 - RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL
- 8 - KAPLNKY - 2ks

E - MALOOBCHOD

- 9 - ROZLIČNÝ TOVÁR
- 10 - ROZLIČNÝ TOVÁR
- 11 - POTRAVINY
- 12 - POTRAVINY
- 13 - HOSTINEC, POTRAVINY
- 14 - SKLAD
- 15 - PREDAJŇA

F - SLUŽBY

- 16 - CINTORÍN
- 17 - TELEFÓNNA BÚDKA
- 18 - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA

G - VEREJNÉ UBYTOVANIE

- 11 - PENZIÓN - STARÝ MLYN
- 12 - PENZIÓN - HRIBIK
- 12 - TURISTICKÁ UBYTOVNÁ V ŠPORTOVOM AREÁLI

VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- 17 - VODOJEM
- 18 - ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
- 19 - STOLÁRSKA DIELŇA
- 3 - MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
- 4 - MIESTO NA ŤAŽBU ŠTRKOV
- 5 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT
- 6 - PRIEMYSELNÁ ZÓNA
- 14 - STOLÁRSKA DIELŇA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU

- VS 1.1. REKONŠTRUKCIA CESTY III/5207
- VS 1.2. REKONŠTRUKCIA OSTATNÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- VS 1.3. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK
- VS 1.4. VYBUDOVANIE CYKLISTICKÝCH TRÁS
- VS 1.5. REALIZÁCIA MOSTU CEZ BIELU ORAVU A REKONŠTRUKCIA DVOCH MOSTOV

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

- VS 2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODU KANALIZÁCIE
- VS 2.2. ROZŠÍRENIE ROZVODU VODY
- VS 2.3. ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
- VS 2.4. VYBUDOVANIE 8 NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC(TS) A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN
- TS 05 - REG.PRIESTOR OÚ.08
- TS 06 - REG.PRIESTOR OÚ.18
- TS 07 - REG.PRIESTOR VÚ.03
- TS 08 - REG.PRIESTOR OÚ.01
- TS 09 - REG.PRIESTOR RÚ.04
- TS 10 - REG.PRIESTOR RÚ.02
- TS 11 - REG.PRIESTOR D3
- TS 12 - REG.PRIESTOR D5

- VS 2.5. VYBUDOVANIE ROZVODOV PLYNU
- VS 2.6. REALIZÁCIA MALEJ VODNEJ ELEKTRÁRNI
- VS 2.7. REALIZÁCIA VODOJEMU

3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

- VS 3.1. DOBUDOVAŤ CENTRÁLNU ZÓNU
- VS 3.2. ROZŠÍRENIE CINTORÍNU
- VS 3.3. ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÝCH PLÔCH

4. PRE VEREJNÚ ZELEŇ

- VS 4.1. DOPLNIŤ A UDRŽIAVAŤ BREHOVÉ PORASTY VODNÝCH TOKOV
- VS 4.2. REALIZÁCIA A UDRŽBA ZELENÉ V STREDE OBCE A V RÁMCI ŠPORTOVÝCH PLÔCH
- VS 4.3. REALIZÁCIA IZOLAČNEJ ZELENÉ OKOLO CINTORÍNŮV A NAVRH. VÝROBNÝCH AREÁLOV

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			JAV NA ZRUŠENIE
			ZMENA FUNKCIE
			ČÍSLO ZMENY
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - POTENCIÁLNE
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÉ
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - SO STABILIZOVANÝMI A POTENCIÁLNYMI FORMAMI
			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ

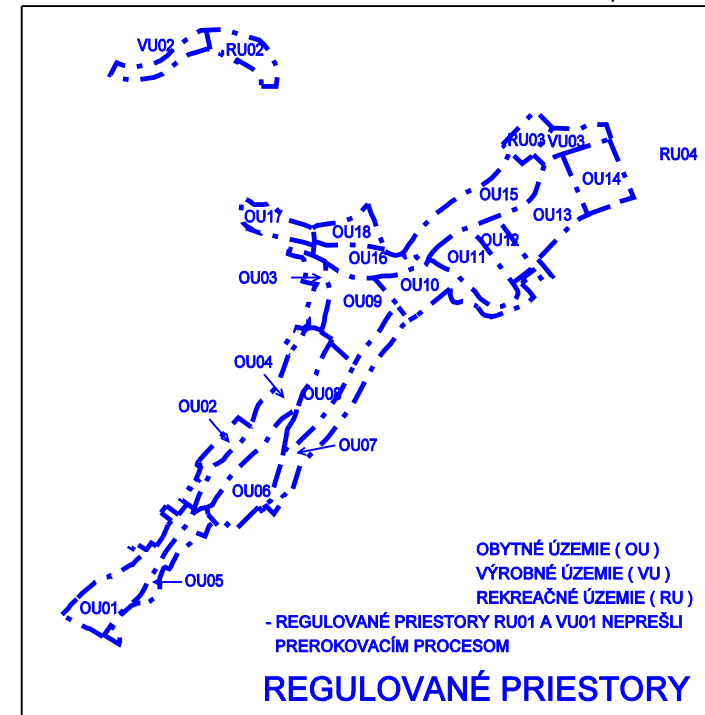
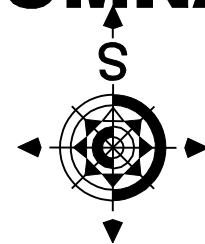
OCHRANA PRÍRODY

		NAVRHOVANÉ UEV LOMNÁNSKA HOĽA
		CHKO HORNÁ ORAVA - ZÓNA D
		GENOFONDOVÉ PLOCHY
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE HORNÁ ORAVA SKCHVÚ008

POZNÁMKA : VÝREZ č.4 JE MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA V PLATNOM ÚPN (BEZ NALOŽKY)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOMNÁ

ZMENY A DOPLNKY č.1



Architektonický ateliér **Gam**, Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOMNÁ ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - LOMNÁ

AUTORI RIEŠENIA:

ING.ARCH. LUCIA KRUPOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :

ING.ARCH.MARIÁN GOČ, ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, VLADIMÍR OTTO

JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY

15003 - 20

DÁTUM

OKTÓBER 2016

MIERKA VÝKRESU

1 : 2 000

ČÍSLO VÝKRESU

3