

OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU

- A - OBYTNÉ ÚZEMIE (OÚ)
 B - VÝROBNÉ ÚZEMIE (VÚ)
 C - REKREAČNÉ ÚZEMIE (RÚ)
 D - ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY (VOLNÁ KRAJINA- ÚOP)

LEGENDA

1.VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NAVRH	OPIS
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		OCHRANNÉ PÁSMA(VN-10m, TS 10m, CESTA III/5207-20m,VODNÝ TOK BIELA ORAVA-6m)
		HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
		OZNAČENIE ULÍC
		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
		KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
		TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
		VODOJEM
		PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		VODNÉ PLOCHY
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

		HRANICE PARCEL
--	--	----------------

FUNKČNÉ REGULATÍVY

		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLÁŽNYCH RODINNÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLÁŽNYCH RODINNÝCH DOMOCH-VÝHLAD
		PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY S PREVAHOU REKREAČIE A CR
		PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY VÝROBY,SKLADOV,ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI,SKLÁDOK ODPADU
		ORNÁ PÓDA
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		PLOCHY VEREJNE NEDOSTUPNEJ ZELENE(ZÁHRADY)
		PLOCHY VEREJNE DOSTUPNEJ ZELENE
		PLOCHY LESOV
		REGIONÁLNY BOKORIDOR-KAMENNÝ VRCH BRESTOVKA
		REGIONÁLNY BIOCENTRUM - KYPRINISKO
		MIESTNY BOKORIDOR - LOMNICA
		REGIONÁLNY BOKORIDOR-BIELA ORAVA
		ZAMOKRENÉ A PODMÁČANÉ LOKALITY
		SOLITÉRY ZELENE (LP-LIPA, SM-SMREK, BR-BREZA, JS-JASEŇ,TP-TOPOĽ,JV-JAVOR, TJ-TUJA)
		SKUPINY VEGETÁCIE (BREHOVÝ PORAST, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA)
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU-VÝHLAD
		POLNÉ CESTY
		PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU PEŠIEHO POHYBU
		CYKLISTICKÁ TRASA
		PARKOVISKO
		MOST
		REKONŠTRUKCIA MOSTU
		ZASTÁVKA SAD
		ZBER SEPAROVANÉHO ODPADU
		LYŽIARSKY VLEK
PRIESTOROVÉ REGULATÍVY		
		STAVEBNÁ ČIARA
		ORIENTÁCIA HLAVNÝCH VSTUPOV NA POZEMOK

KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU	HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIE	PODLAŽNOSŤ	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI	DOPLNKOVÁ FUNKCIA	OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU
OU01	B1000%	1,NP+P	0.80	OV Z	

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

- BI - BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
 BH - BÝVANIE HROMADNÉ
 OV - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ-ZARIADENIA MALOOBCHODU A SLUŽIEB BEZ VPLYVU NA OKOLIE, ŠKOLSTVO, KULTÚRA, ŠPORT
 RS - REKREAČIA(UBYTOVACIE SLUŽBY)A ŠPORT REKREAČNÝ
 TDV - TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - PARKOVISKÁ, GARÁŽE, ZASTÁVKA SAD
 V - VÝROBA A SKLADY-LAHKÉ,NEZÁVADNÉ URČENÉ PRE MALÉ PREVÁDZKY,NEZAŤAŽUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 VS - VÝROBA A SLUŽBY S OBMEDZENÝM VPLYVOM NA OKOLIE (PREVÁDZKARNE DROBNEJ REMESENEJ VÝROBY A SLUŽIEB)
 ZV - ZELEŇ VEREJNÁ
 ZS - ZELEŇ SPRIEVODNÁ, BREHOVÁ
 Phs - POLNOHOSPODÁRSKE SAMOZÁSOBITELSTVO PRI BÝVANÍ (ZAHRÁDKA,CHOV HYDINY,ZAJACE)
 PHf - POLNOHOSPODÁRSKE AGROFARMY PRI BÝVANÍ DO 30 VDJ)
 P - POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA cca 50 VDJ
 IZ - ZELEŇ IZOLAČNÁ

		OZNAČENIE NEZASTAVATELNÝCH PLŔCH
		PRIESTOROVÁ DOMINANTA
		VÝZNAMNÝ POHĽADOVÝ UHOL
		VÝZNAMNÁ KRAJINNÁ/SIDELNÁ PANORÁMA
		VÝZNAMNÁ KOMPOZIČNÁ OS

VEREJNEPROSPEŠNÉ STAVBY

		OZNAČENIE VEREJNEPROSPEŠNÝCH STAVIEB
--	--	--------------------------------------

2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
		KANALIZAČNÝ ZBERAČ

3. ENERGETIKA

		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE NN
		SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
		STL PLYNOVOD

LEGENDA OBJEKTOV

		EXISTUJÚCE OBJEKTY
		NAVRHOVANÉ OBJEKTY

BÝVANIE

1B - BYTOVÝ DOM 2x11bj

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO

- 1 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA
 2 - MATERSKÁ ŠKOLA

B - SPRÁVA A RIADENIE+ OCHRANA PRED POŽIARMI

- 3 - OBEČNÝ ÚRAD
 - POŽIARNA ZBROJNOCA
 - KNIŽNICA

13 - TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA

C - TELOVÝCHOVA A ŠPORT

- 4 - FUTBALOVÉ IHRISKO
 5 - ŠATNE PRI FUTBALOVOM IHRISKU
 7 - LYŽIARSKÉ STREDISKO-PREVÁDZKOVÝ OBJEKT
 8 - LYŽIARSKY VLEK 820 m
 10 - ŠPORTOVO-REKREAČNÁ ZÓNA NA VODNÉ ŠPORTY
 11 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT S FITNESS,BUFETOM A UBYTOVANÍM

D - KULTÚRNE ZARIADENIE

- 6 - KULTÚRNY DOM
 7 - RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL
 8 - KAPLNKY - 2ks

E - MALOOBCHOD

- 9 - ROZLIČNÝ TOVÁR
 10 - ROZLIČNÝ TOVÁR
 11 - POTRAVINY
 12 - POTRAVINY
 13 - HOSTINEC, POTRAVINY
 14 - SKLAD
 15 - PREDAJŇA

F - SLUŽBY

- 16 - CINTORÍN
 16 - TELEFÓNNA BÚDKA
 9 - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA

G - VEREJNÉ UBYTOVANIE

- 1 - PENZIÓN - STARÝ MLYN
 2 - PENZIÓN - HRIBIK
 12 - TURISTICKÁ UBYTOVNÁ V ŠPORTOVOM AREÁLI

VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- 17 - VODOJEM
 18 - ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
 19 - STOLÁRSKA DIELŇA
 3 - MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
 4 - MIESTO NA ŤAŽBU ŠTRKOV
 5 - PREVÁDZKOVÝ OBJEKT
 6 - PRIEMYSELNÁ ZÓNA
 14 - STOLÁRSKA DIELŇA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU

- VS 1.1. REKONŠTRUKCIA CESTY III/5207
 VS 1.2. REKONŠTRUKCIA OSTATNÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
 VS 1.3. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK
 VS 1.4. VYBUDOVANIE CYKLISTICKÝCH TRÁS
 VS 1.5. REALIZÁCIA MOSTU CEZ BIELU ORAVU A REKONŠTRUKCIA DVOCH MOSTOV

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

- VS 2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODU KANALIZÁCIE
 VS 2.2. ROZŠÍRENIE ROZVODU VODY
 VS 2.3. ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
 VS 2.4. VYBUDOVANIE & NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC(TS) A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN
 TS 05 - REG.PRIESTOR OÚ.08
 TS 06 - REG.PRIESTOR OÚ.18
 TS 07 - REG.PRIESTOR VÚ.03
 TS 08 - REG.PRIESTOR OÚ.01
 TS 09 - REG.PRIESTOR RÚ.04
 TS 10 - REG.PRIESTOR RÚ.02
 TS 11 - REG.PRIESTOR D3
 TS 12 - REG.PRIESTOR D5

VS 2.5. VYBUDOVANIE ROZVODOV PLYNU

- VS 2.6. REALIZÁCIA MALEJ VODNEJ ELEKTRÁRNI
 VS 2.7. REALIZÁCIA VODOJEMU

3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

- VS 3.1. DOBUDOVAŤ CENTRÁLNU ZÓNU
 VS 3.2. ROZŠÍRENIE CINTORÍNU
 VS 3.3. ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÝCH PLŔCH

4. PRE VEREJNÚ ZELEŇ

- VS 4.1. DOPLNIŤ A UDRŽIAVAŤ BREHOVÉ PORASTY VODNÝCH TOKOV
 VS 4.2. REALIZÁCIA A ÚDRŽBA ZELENE V STREDE OBCE A V RÁMCI ŠPORTOVÝCH PLŔCH
 VS 4.3. REALIZÁCIA IZOLAČNEJ ZELENE OKOLO CINTORÍNOV A NAVRH. VÝROBNÝCH AREÁLOV

STAV	NAVRH	VÝHLAD	OPIS
			JAV NA ZRUŠENIE
			ZMENA FUNKCIE
			ČÍSLO ZMENY
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
			PLOCHY POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - POTENCIÁLNE
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - STABILIZOVANÉ
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE - SO STABILIZOVANÝMI A POTENCIÁLNYMI FORMAMI
			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ

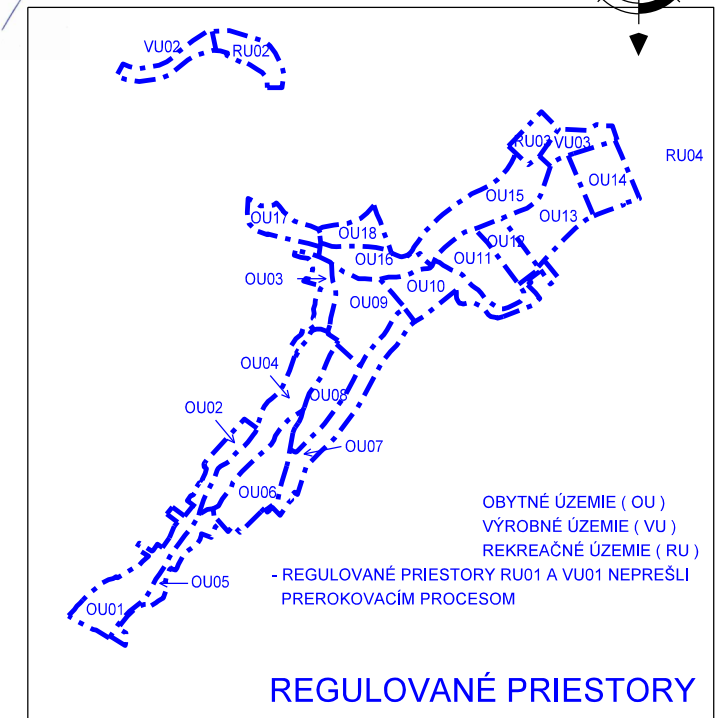
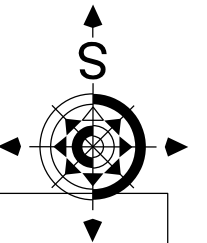
OCHRANA PRÍRODY

		NAVRHOVANÉ UEV LOMŇANSKÁ HOĽA
		CHKO HORNÁ ORAVA - ZÓNA D
		GENOFONDOVÉ PLOCHY
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE HORNÁ ORAVA SKCHVÚ008

POZNÁMKA : VÝREZ & 4 JE MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA V PLATNOM ÚPN (BEZ NÁLOŽKY)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOMNÁ

Tento dokument bol schválený
 OZ v Lomnej
 dňa: 15.11.2007
 uzn.č.: 2.2007



Architektonický ateliér **Gam**, Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOMNÁ + ZMENY A DOPLNKY č.1 (r.2016)

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - LOMNÁ

AUTORI RIEŠENIA:

ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :

ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.ANTON TURAN

JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY

693 - 20

DÁTUM

AUGUST 2007

MIERKA VÝKRESU

1 : 2 000

ČÍSLO VÝKRESU

3