

K Ú P N A Z M L U V A

Uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi predávajúcimi:

1. Jozefom Krestanom rod. Krestan, nar. 5.9.1966, r.č. 660905/6311, bytom Lomná č. 172,
2. Annou Lubovou rod. Lubovou, nar. 8.5.1959, r.č. 595508/6346, bytom Lomná č. 15,
3. Jozefom Lubom rod. Luba, nar. 26.2.1955, r.č. 550226/6704, bytom Lomná č. 161,
4. Karolom Bodoríkom rod. Bodorík, nar. 29.5.1956, r.č. 560529/6598, bytom Lomná č. 114,
5. Karolom Grajciarom rod. Grajciar, nar. 7.3.1954, r.č. 540307/2389, bytom Lomná č. 120,
6. Jánom Grajciarom rod. Grajciar, nar. 12.9.1944, r.č. 440912/718, bytom Lomná č. 62,
7. Martou Krupčíkovou rod. Florkovou, nar. 17.1.1949, r.č. 495117/333, bytom Lomná č. 79,
8. Helenou Majcherovou rod. Florkovou, nar. 1.5.1952, r.č. 525501/443, bytom Lomná č. 90,
9. Martou Drábikovou rod. Lubovou, nar. 24.2.1967, r.č. 675224/6193, bytom Lomná č. 131,
10. Tomášom Plavým rod. Plavý, nar. 19.5.1990, r.č. 900519/7916, bytom Breza č. 13,
11. Máriou Strakovou rod. Balekovou, nar. 22.8.1952, r.č. 525822/277, bytom Lomná č. 154,
12. Jánom Balekom rod. Balek, nar. 14.3.1955, r.č. 550314/6957, bytom Lomná č. 105,
13. Máriou Mundierovou rod. Balekovou, nar. 21.4.1964, r.č. 645421/6736, bytom Zákamenné č. 325,
14. Jozefom Balekom rod. Balek, nar. 14.12.1959, r.č. 591214/7021, bytom Lomná č. 169,

15. Milanom Hladekom rod. Hladek, nar. 31.1.1968, r.č. 680131/6577, bytom Lomná č. 141,
16. Helenou Plavou rod. Hladekovou, nar. 9.8.1959, r.č. 595809/6496, bytom Lomná č. 100,
17. Zdenou Peňákovou rod. Hladekovou, nar. 2.12.1960, r.č. 606202/6696, bytom Zákamenné č. 1038,
18. Annou Hladekovou rod. Jurigovou, nar. 7.11.1949, r.č. 496107/328, bytom Lomná č. 70,
19. Marekom Hladekom rod. Hladek, nar. 2.3.1991, r.č. 910302/7934, bytom Lomná č. 166,
20. Dušanom Turbekom rod. Turbek, nar. 14.1.1972, r.č. 720114/7668, bytom Lomná č. 179,
21. Margitou Gruchalákovou rod. Jurigovou, nar. 6.9.1947, r.č. 475906/701, bytom Lomná č. 152,
22. Andreou Valčičákovou rod. Balekovou, nar. 12.7.1975, r.č. 755712/7699, bytom Lokca č. 428,
23. Stanislavom Žibekom rod. Žibek, nar. 1.1.1958, r.č. 580101/7453, bytom Lomná č. 77,

v ďalšom texte už len ako predávajúci
a

kupujúcou:

Obcou Lomná, IČO 00 314 633, Lomná č. 22, 029 54 Krušetnica,
zastúpenou Jozefom Strakom, starostom obce,

v ďalšom texte už len ako kupujúci, takto:

I.

I.1/ Ja, predávajúci v 1. rade predávam kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúceho v 1. rade pozemky zobrazené ako E-KN parcely číslo 1160 - orná pôda - 33 m² a 1164 - TTP - 48 m², ktoré podľa LV č. 459 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcemu v 1. rade Jozefovi Krestanovi pod B5 v 18/280 patria, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/155 - TTP - 20 m² v 18/280, čo na prevádzaný podiel predstavuje výmeru 1,29 m².

I.2/ My, predávajúci v 2. až 4. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 2. až 4. rade pozemky zobrazené ako E-KN parcely číslo 1163 - orná pôda - 243 m² a 1165 - TTP - 157 m², ktoré podľa LV č. 499 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcim v 2. a 3. rade Anne Ľubovej a Jozefovi Ľubovi pod B12 a B13 po 15/60 patria a predávajúcemu v 4. rade Karolovi Bodoríkovi pod B18 v 1/20 patria, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/156 - TTP - 390 m² v 11/20, čo na prevádzané podiely predstavuje výmeru 214,50 m².
/pod B12 a B13 po 97,50 m² a B18=19,50 m²/

I.3/ My, predávajúci v 5. až 10. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 5. až 10. rade pozemok zobrazený ako E-KN parcela číslo 1166 - orná pôda - 409 m², ktorý podľa LV č. 1576 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcemu v 5. rade Karolovi Grajciarovi pod B3 a B16 po 1/48 patrí, predávajúcemu v 6. rade Jánovi Grajciarovi pod B6 v 15/48 patrí, predávajúcim v 7. a 8. rade Marte Krupčíkovej a Helene Majcherovej pod B8 a B10 po 1/48 patrí, predávajúcej v 9. Rade Marte Drábikovej pod B11 v 3/48 patrí a predávajúcemu v 10. rade Tomášovi Plavému pod B13 v 12/48 patrí, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/157 - TTP - 409 m² v 34/48, čo na prevádzané podiely predstavuje výmeru 289,70 m².
/pod B3,B16,B8,B10 po 8,52 m², B6=127,81 m², B11=25,56 m², B13=102,25 m²/

I.4/ My, predávajúci v 1. a 11. až 13. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 1. a 11. až 13. rade pozemky zobrazené ako E-KN parcely číslo 1138 - orná pôda - 340 m² a 1146/2 - orná pôda - 196 m², ktoré podľa LV č. 494 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcemu v 1. rade Jozefovi Krestanovi pod B7 v 3/42 patria a predávajúcim v 11. a 12. rade Márii Strakovej, Jánovi Balekovi

pod B11 a B12 po 7/42 patria a predávajúcej v 13. rade Márii Mundierovej pod B13 v 2/42 patria, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemkom zobrazeným ako C-KN parcely číslo 1200/163 - TTP - 52 m² a 1200/166 - TTP - 333 m² v 19/42, čo na prevádzané podiely predstavuje výmeru 174,17 m².

/pod B7=27,50 m², B11 a B12 po 64,17 m², B13=18,33 m²/

I.5/ My, predávajúci v 1. a 14. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 1. a 15. rade pozemky zobrazené ako E-KN parcely číslo 1139 - orná pôda - 107 m² a 1140 - TTP - 303 m², ktoré podľa LV č. 527 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcemu v 1. rade Jozefovi Krestanovi pod B7 v 18/336 patria a predávajúcemu v 14. rade Jozefovi Balekovi pod B11 v 27/168 patria, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemkom zobrazeným ako C-KN parcely číslo 1200/164 - TTP - 169 m² a 1200/169 - TTP - 34 m² v 3/14, čo na prevádzané podiely predstavuje výmeru 43,50 m².

/pod B7=10,88 m², B11=32,62 m²/

I.6/ My, predávajúci v 15. až 19. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 15. až 19. rade pozemok zobrazený ako E-KN parcela číslo 1141 - TTP - 355 m², ktorý podľa LV č. 493 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcim v 15. až 19. rade Milanovi Hladekovi, Helene Plavej, Zdene Peňákovéj, Anne Hladekovej a Marekovi Hladekovi pod B5, B7, B8, B10 a B11 po 1/15 patrí, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/165 - TTP - 16 m² v 5/15, čo na prevádzané podiely predstavuje výmeru 5,33 m².

/pod B5,B7,B8,B10,B11 po 1,066 m²/

I.7/ Ja, predávajúci v 20. rade predávam kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúceho v 20. rade pozemok zobrazený ako E-KN parcela číslo 1134 - orná pôda - 359 m², ktorý podľa LV č. 526 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcemu v 20. rade Dušanovi Turbekovi pod B2 v celosti patrí, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/167 - TTP - 181 m² v celosti.

I.8/ My, predávajúci v 2., 3., 21. až 23. rade predávame kupujúcej Obci Lomná a kupujúca obec Lomná kupuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Lomná č. 10/2016 zo dňa 27.4.2016 od predávajúcich v 2., 3. a 21. až 23. rade pozemok zobrazený ako E-KN parcela číslo 1124 - orná pôda - 334 m², ktorý podľa LV č. 488 obce Lomná, k.ú. Lomná predávajúcim v 2. a 3. rade Anne Ľubovej a Jozefovi Ľubovi pod B16 a B17 po 8/112 patrí, predávajúcej v 21. rade Margite Gruchalákovovej pod B15 v 4/112 patrí, predávajúcej v 22. rade Mgr. Andrei Valčíčákovej pod B21 v 3/112 patrí a predávajúcemu v 23. rade Stanislavovi Žibekovi pod B23 v 16/112 patrí, a to len tie časti, ktoré podľa GP číslo 16/2006 zo dňa 23.1.2006 zodpovedajú pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 1200/168 - TTP - 85 m² v 39/112, čo na prevádzkané podiely predstavuje výmeru 29,60 m².
/pod B16 a B17 po 6,07 m², B15=3,04 m², B21=2,28 m², B23=12,14 m²/

II.

----Predmetom tejto zmluvy sú pozemky zobrazené ako C-KN parcely číslo 1200/155 - TTP - 20 m² v 18/280, 1200/156 - TTP - 390 m² v 11/20, 1200/157 - TTP - 409 m² v 34/48, 1200/163 - TTP - 52 m² a 1200/166 - TTP - 333 m² v 19/42, 1200/164 - TTP - 169 m² a 1200/169 - TTP - 34 m² v 3/14, 1200/165 - TTP - 16 m² v 5/15, 1200/167 - TTP - 181 m² v celosti a 1200/168 - TTP - 85 m² v 39/112.

Spolu tvorí predmet zmluvy 939,09 m² trvalých trávnych porastov nachádzajúcich sa v k.ú. Lomná. -----

III.

-----Kúpna cena bola medzi kupujúcimi a predávajúcou dohodnutá na 4695,45 € /slovom štyritisícšesťstodevät'desiatpäť eur a 45 centov/, ktoré kupujúca Obec Lomná zaplatí predávajúcim do 15 dní od rozhodnutia o vklade do katastra nehnuteľnosti. -----

IV.

-----Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, odboru katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, pričom účinky vkladu nastanú dňom rozhodnutia o vklade do katastra. -----

V.

-----Účastníci zmluvy prehlasujeme, že táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi našej skutočnej vôle, že sme zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle, a že sme sa dohodli úplne tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom. -----

VI.

VI.1 Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá kupujúci.

VI.2/ Predávajúci zároveň týmto splnomocňujú kupujúceho na opravu zrejmých chýb a nesprávností v písaní a počítaní v tejto zmluve a návrhu na vklad.

V Lomnej

Predávajúci:

Kupujúci:

Kópia je totožná
s prvopisom geometrického plánu
č. 116/2017
Dňa: 11.07.2017
Overil: BRISŮVA

K1-1648/2017



Brn

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

24.1.06
42/06

Brn



Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhotoviteľ:	Kraj	Okres	Obec
Brandys, s.r.o.	Žilinský	Námestovo	Lomná
ul.Cyrila a Metoda 329/6 029 01 Námestovo IČO: 36 431 281	Kat. územie Lomná	Číslo plánu 16/2006	Mapový list č. Lomná - 6
GEOMETRICKÝ PLÁN			
na určenie vlast.práva k parc.č.1200/155 až 1200/169 a 12818/4			
Vyhotoval	Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 23.1.2006 Meno: Jozef Brandys	Dňa: 23.1.2006 Meno: Ing.Peter Nečas	Meno: Ing.Marian Matušák Dňa: 21.12.2016 Číslo: 42/06	
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolíkmi		Úradne overené podľa § 9 zák. NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E - 267		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	

Grafické znázornenie

Geometrický plán č.16/2006

Kat.úz.Lomná

