

OBEC KRUŠETNICA

stavebný úrad
s. č. 69, 029 54 Krušetnica

Číslo: SOcÚ/23/1079/KR-2
Vybavuje: Ing. K. Kolčák

V Krušetnici, dňa 24. januára 2024
Tel. číslo: 5581105, 0945 502 110

Verejná vyhláška

Vec: Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 ods. 1) a 4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

Dňa 28. decembra 2023 podal navrhovateľ Obec Lomná v zast. starostom obce Ing. Vladimírom Eubom, Lomná 22, 029 54 p. Krušetnica, IČO: 00314633, na Obec Krušetnica, ako príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Rekonštrukcia ČOV a rozšírenie vodovodu, stokovej siete a miestnej cesty v obci Lomná**“ na pozemkoch C-KN č. 1200/168, 167, 166, 169, 164, 165, 163, 162, 158, 157, 156, 155, 12818/2, 1200/485, 107, 183, 482, uvedených na LV č. 398, 2403, 2404, 2405, 2408, 2406, 2428, 1576, v katastrálnom území Lomná, obec Lomná, okres Námestovo.

Podaným návrhom bolo začaté územné konanie.

Popis stavby:

Rekonštrukcia ČOV (SO 01) sa uskutoční v existujúcom areáli, ktorý je prístupný s cesty 111/2271. V rámci prevádzkového súboru PS 01 sa modernizuje technológia prevzdušňovania aj sekundárnej separácie pričom sa modernizuje aj problematika hrubého predčistenia použitím dvojstupňových hrablic s integrovaným košom na zhrabky a filtráciou. Rekonštrukcia ČOV si nevyžiada zásah do existujúcej prípojky NN, ktorá bola vybudovaná na cieľové potreby pri čistení odpadových vôd. Inštalovaný príkon technologických zariadení 10 kW, pričom potreba Výpočtové zaťaženie $P_p = 5,0$ kW.

Rozšírenie kanalizácie (SO 02) sa bude vykonávať vo verejnom priestranstve obce. Realizácia rozšírenia kanalizácie v dĺžke cca 215,5m(splašková) a 219,0m pre vody z povrchového odtoku a rozšírenie verejného vodovodu (SO 03) v lokalite v dĺžke 77,0 m si vyžiadala vytyčenie trasy existujúceho vodovodu čím sa upresní jeho správna poloha vrátane prípojok. Vytyčenie treba zabezpečiť u prevádzkovateľa verejného vodovodu pracovníkmi OVS. Priestorová a výšková poloha súběžných a križovaných sietí sa bude overovať sondami - ručným výkopom.

Rozšírenie miestnej cesty (SO 04) s chodníkom pre peších v dl. 242m bude podmienené zriadením STOKY „B5“ ako aj „D5“ pre vody z povrchového odtoku v časovom predstihu.

V rámci zelenej infraštruktúry (SO 05) sa navrhla umelá mokrad' ako mierne svahovaná zemná nádrž s trvalým objemom vody a s vodnými rastlinami plniacich funkciu biologického čistenia dažďových vôd. Návrh predstavuje kombináciu retenčnovsakovacej a detenčnej funkcie, keď dažďový prítok, ktorý začína vyplňať priestor nad trvalou hladinou čiastočne vyplňa detenčný priestor objemu 240m³ a čiastočne vsakuje do bočných svahov nádrže, ktoré sú na tento účel chránené proti erózií geomebránou.

Hĺbka trvalej hladiny vody v umelej mokradi by mala byť maximálne 0,9 m, hĺbka maximálnej dočasnej hladiny má byť maximálne 1,5 m. Súčasťou objektu je aj návrh výsadby vhodných stromov a krovín a rastlinnej vegetácie z pôvodných druhov.

Objektová stavba:

- **SO 01 Združený objekt ČOV**

Objekt rieši rekonštrukciu existujúcej ČOV s kapacitou 160 EO a to uložením nádrží aktivácie, dosadzovania a kalojemu čím sa vytvoria kapacitné predpoklady pre zaťaženie s kapacitou 350 EO. Vlastné nádrže sa zostavia z veľkopriestorových prefabrikátov hmotnosti do 8,25t. V rámci združeného objektu sa navrhuje aj oplotenie areálu ČOV a spevnenie prístupovej komunikácie k ČOV a odtokové potrubie s definitívnym výustným objektom.

- **SO 02 Rozšírenie kanalizácie**

Objekt rieši delené odvádzanie odvádzanie splaškových vôd STOKA „B5“ DN 250 v dl. 215,5 m ako aj vôd z povrchového odtoku Stokou „D5“ DN 250 v dl 219m. Vyústenie stoky „B5“ je do šachty Š3 na existujúcej stoke C. Vyústenie stoky D5 je do zemnej priekopy pričom kinetická energia sa eliminuje predtým v brzdiacej šachte ŠD5.

- **SO 03 Rozšírenie Verejného vodovodu**

Rozšírenie verejného vodovodu v dĺžke 77m, začína napojením na jestvujúci hydrant H3, ktorý je umiestnený v km 0,360 RAD 1-1-1a. Po posúdení tlakových pomerov v lokalite si návrh vyžaduje pri napojení v km 0,360 (RÁD 1-1-1a) zmenu profilu potrubia zo d110mm na d90mm s ukončením rozšírenia verejného vodovodu v km 0, na kóte nivelety 705,30 m n.m.

- **SO 04 Miestna cesta**

Návrh miestnej cesty funkčne triedy C3, kategórie MO 6,5/40 v časti obce KLINKOVKY 5, je riešený s asfaltbetónovým krytom a ľavostranného chodníka so zámkovou dlažbou pre peších šírky 1,5m v celej dĺžke navrhnutej v priamej s celkovou dĺžkou 242,0m.

- **SO 05 Zelená infraštruktúra**

Objekt rieši odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažd'ových vôd) od svahu cesty 1112271, ktorý sa navrhuje spevniť kaskádou do usadzovacej časti umelej mokrade s odtokom do prirodzených mokradných spoločností v alúviu Bielej Oravy. Predkladaný návrh zelenej infraštruktúry bude pozitívnym prvkom v krajine, nakoľko zachová prirodzený charakter lokality a zároveň zvýši jeho ekologickú hodnotu, je navrhnutý tak, aby okrem dočistenia vody z povrchového odtoku vytvoril podmienky pre výskyt vodných bezstavovcov a obojživelníkov. Umeľá mokrad' zabezpečuje aj retenčný objem privalovej vody z povrchového odtoku v objeme 240m3. Situovanej umelej mokrade aj so sprievodnou drevinou vegetáciou je v oddychovej zóne s označením RU05 čo zvyšuje jej environmentálny prínos.

Obec Krušetnica v zast. starostom Jozefom Dorušákom , ako miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 117 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou, podľa §36 ods. 4) stavebného zákona, z dôvodu líniovej stavby, a súčasne nariaďuje prerokovanie návrhu na **ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň:**

23. februára 2024 /piatok/ o 12⁰⁰hod.

so zrazom účastníkov v budove OcÚ Lomná.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť pri ústnom pojednávaní. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a príslušná obec.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona, stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak v určenej lehote účastníci konania svoje stanoviská neoznámia podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – Spoločný obecný úrad, Hattalova 1087, Námestovo od pondelka do piatka (okrem štvrtka) od 8:00 hod do 11:00 hod. Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nazeranie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Jozef Dorušák
starosta Obce Krušetnica

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania podľa § 34 stavebného zákona:

- Navrhovateľ: Obec Lomná v zast. starostom obce Ing. Vladimírom Lubom, Lomná 22, 029 54 p. Krušetnica,
- Vlastníci pozemkov, prislúchajúcich k pozemkom uvedeným v oznámení, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám na nich môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
- Vlastníci susedných pozemkov: pozemky susediace s trasou líniovej stavby, ktorej umiestnenie je navrhnuté na pozemkoch uvedených na prvej strane oznámenia, resp. v prílohách.

Účastníkom konania (§ 34 stavebného zákona – navrhovateľ, ďalej ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu – zák. č. 24/2006 Z.z., ďalej právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) **sa toto oznámenie podľa ustanovenia § 36 ods. 4) stavebného zákona (pri líniových stavbách), doručí verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Krušetnica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j., na úradnej tabuli **Obci Lomná**, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

24.01.2024

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa:.....

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.

.....

Doručuje sa na vedomie (nemá právne účinky):

Navrhovateľ:

1. Obec Lomná v zast. starostom obce Ing. Vladimírom Lubom, Lomná 22, 029 54 p. Krušetnica,

Doručí sa:

Dotknuté orgány

1. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OH, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
2. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
3. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. ŠVS, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
4. OÚ Námestovo – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
5. OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. OÚ Námestovo - pozemkový a lesný odbor, ČK 62/30, 029 01 Námestovo
9. OR HaZZ, s.č. 1250, 029 01 Námestovo
10. RÚVZ, nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Spis