

Zmluva č. 402/2025
o postúpení investičných práv a povinností
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

- 1. Preberajúci:** **Oravská vodárenská spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd.: Sa,
vložka č. 10544/L
Zastúpená: predstavenstvom
IČO: 36 672 254
IČ DPH: SK 2022236315
IBAN: SK74 0200 0000 0035 7850 2051
/ďalej len „Preberajúci“/
- 2. Postupujúci:** **Obec Lomná**
Zastúpený: Ing. Vladimír Ľuba - starosta obce
Sídlo: Lomná č. 22, 029 54 Krušetnica
IČO: 00 314 633
DIČ: 2020571685
IBAN : SK95 5600 0000 0040 0291 6002
/ďalej len „Postupujúci“/

II.

Úvodné ustanovenie

1. Obec Krušetnica vydala pre stavebníka/Postupujúceho – Obec Lomná, Lomná č. 22, 029 54 Krušetnica, povolenie:
č. SOcÚ/25/0193/KR-2 zo dňa 21.05.2025 na zriadenie stavby „**Materská škola Lomná**“.
2. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov, zabezpečí realizáciu časti stavby nový stavebník/Preberajúci – Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., ul. Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36672254.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich zo stavby „**Materská škola Lomná**“ v rozsahu:
 - vodovodné potrubie HDPE PE 100, SDR 11 PN 16 DN 150 (d160 x14,6 mm) v dĺžke 56,26 m
 - dodávka a montáž nadzemného hydrantu DN 100
2. Touto zmluvou postupujúci práva a povinnosti vzťahujúce sa k časti stavby postupuje bezodplatne preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá.
3. Zrealizovaná stavba bude po odovzdaní a prevzatí vo vlastníctve preberajúceho – Oravská vodárenská spoločnosť, a. s.

IV.

Projektová dokumentácia a doklady

1. Postupujúci odovzdá preberajúcemu stavebné povolenia na predmetné stavby ako aj všetky iné povolenia, vyjadrenia a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbami uvedených v článku 2.1. v lehote do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Postupujúci sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania akéhokoľvek súhlasu akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupujúci tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.
3. Postupujúci sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupujúci preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z tohto dôvodu vznikne.

V.

Ostatné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z toho dve sú určené pre postupujúceho a jedna pre preberajúceho.
2. Obecné zastupiteľstvo v Lomnej schválilo Zmluvu o postúpení investičných práv a povinností svojím uznesením pod č. 23/2025.1 zo dňa 14.11.2025, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
4. Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Lomnej dňa: 14.11.2025

V Dolnom Kubíne dňa: 19.11.2025

Postupujúci:

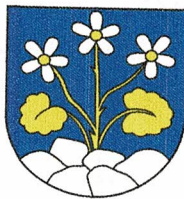
Preberajúci:

Ing. Vladimír Ľuba
starosta obce



Ing. Ladislav Matejčík
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Marcel Bakoš
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.



UZNESENIE

č.23/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lomná konaného dňa 14.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lomná

Schvaľuje : 1. Zmluvu o postúpení investičných práv a povinností .Predmetom zmluvy je bezodplatné postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich zo stavby „**Materská škola Lomná**“ v rozsahu:

- vodovodné potrubie HDPE PE 100, SDR 11 PN 16 DN 150 (d160 x14,6 mm) v dĺžke 56,26 m
- dodávka a montáž nadzemného hydrantu DN 100

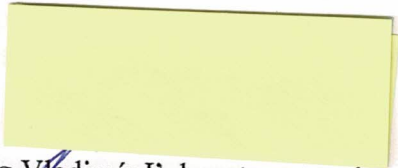
2. Spolufinancovanie tých častí stavby „Materská škola Lomná“, ktoré ostanú po zrealizovaní stavby v majetku prispievateľa, vo výške 4 843,74 € s DPH

Prítomní: 6- Ľubomír Kresťan, Ing. Mgr. Nogová Zdenka, Uhliarik Jozef, Žibek Jozef, Žibek Stanislav, Juriga Milan

Za: 6- Ľubomír Kresťan, Ing. Mgr. Nogová Zdenka, Uhliarik Jozef, Žibek Jozef, Žibek Stanislav, Juriga Milan

Proti:

Zdržal sa :


Ing. ~~Vladimír~~ Ľuba ,starosta obce